

# COMUNE DI VILLARICCA

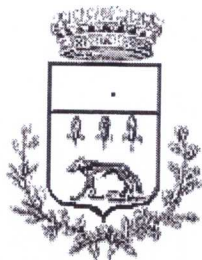
- Provincia di Napoli -

COMUNE DI VILLARICCA  
UFFICIO RAGIONERIA

Pervenuto il  
alle ore

23-2-2015  
17:00

Corso Vitt.Emanuele n.76 tel.n.081 8191229/30 Fax n.081 8191269



SERVIZIO LL.PP.Settore IV

Prot.UTC 43

Del 23/02/2015

DETERMINAZIONE N. 226 DEL 2/3/2015

OGGETTO:

Appalto biennale per la manutenzione degli impianti termoidraulici.

Approvazione verbale di gara. CIG: 6083269861

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni; Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il DPCM 28/12/2011 concernente le modalità della sperimentazione;

Visto la disposizione del Sindaco prot.8387 del 03.10.2013 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno recante "Differimento al 31 marzo 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30.12.2014;

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, che disciplina le modalità dell'esercizio provvisorio;

Visto il punto 8 del *Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria*, in base al quale nel corso dell'esercizio provvisorio:

- gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nell'ultimo bilancio definitivamente approvato per l'esercizio a cui si riferisce la gestione. Pertanto per l'esercizio provvisorio 2014 assumono rilievo le previsioni contenute nel bilancio di previsione 2013-2015 – Annualità 2014, definitivamente approvato;
- possono essere impegnate solo spese correnti e le eventuali spese correlate, riguardanti le partite di giro, mentre per le spese in conto capitale sono ammesse solamente i lavori pubblici o altri interventi di somma urgenza;

Richiamato:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 64 in data 30.9.2014, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014-2016;
- la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 2014, esecutiva, è stato approvato il *Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2014*;
- la determina n.2194 del 31.12.2014, esecutiva, con la quale si approvano gli atti progettuali ed indetta procedura aperta per il lavoro di manutenzione, esercizio, conduzione, controllo degli impianti termici a servizio di tutti gli immobili comunali, nonché incarico del terzo responsabile;

Visto il verbale di gara, espletata il 19.02.2015, con l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta Minichino Massimo con sede in Orta di Atella Via Orazio n.11, che è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto che la spesa di € 11.000,00 è stata impegnata così come segue: € 4.510,60 cal.1756,07 imp.948/2014 e la somma di € 6.489,40 al cap.987,00 imp.949/2014;

Dare atto che con nota prot.2284 del 20.02.2015 è stata inoltrata la richiesta per chiarimenti sui criteri del ribasso offerto dalla Ditta Minichino Massimo (del 75% sull'importo posto a base di gara) ai sensi dell'art.87 del Codice dei Contratti Pubblici – regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.163 del 12.4.2006.

## DETERMINA

- 1) Approvare l'allegato verbale di gara con l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta Minichino Massimo con sede in Orta di Atella (CE) Via Orazio n.11, c.f.n.MNCMSM75R20G130L, per il ribasso offerto del 75% sull'importo posto a base di gara di € 10.000,00 oltre IVA al 10%, di cui € 9.800,00 per lavori ed € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per l'appalto biennale dei lavori di manutenzione, esercizio, conduzione, controllo degli impianti termici a servizio di tutti gli immobili comunali, nonché incarico del terzo responsabile, e quindi per l'importo netto di € 2450,00 oltre IVA al 10% e oltre € 200,00 + IVA al 10% per oneri di sicurezza;
- 2) di confermare gli impegni come seguito indicate:

Esercizio	Titolo/funz/serv/Inter	Cap/Art.	Creditore	Importo	Causale	Esercizio finanziario esigibilità
2015		1756,07 Imp.948/ 2014	Massimo Minichino Via Orazio 11 Orta di Atella	€4510,60	Appalto biennale della manutenzione termoidraulica	



2015		987,00		€ 6489,40	Appalto biennale della manutenzione termoidraulica	
		Imp.949/2014				

3) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

3) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Sig.ra C.Ferrillo

4) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

VILLARUEGA il 23-2-2015

Il Dirigente/Responsabile del servizio

Dr.Ing. Francesco Cicala



**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
948/2014	31-12-2014	4510,60	02-1756/07	2015
949/2014	31-12-2014	6489,40	30-987/00	2015

26 FEB 2015

Data .....

27/02/15

Il Responsabile del servizio finanziario



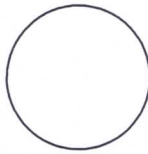
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**N. .... DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal ..... al .....

Data, .....



Il Responsabile del servizio

.....



## COMUNE DI VILLARICCA

Provincia di Napoli

SETTORE IV LL.PP.

### VERBALE DI GARA

**Oggetto:** Lavori di Manutenzione esercizio, conduzione, controllo degli impianti termici a servizio di tutti gli immobili comunali, nonché incarico del terzo responsabile;

Addì diciannove febbraio dell'anno duemilaquindici alle ore 9,00 nella Casa Comunale,

**Premesso:**

▪ che con determina n.2194 del 31.12.2014, esecutiva, sono stati approvati gli atti progettuali ed indetta procedura aperta, ai sensi degli articoli 54,55 ed 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs.163 del 12.4.2006 e s.m.i., massimo ribasso sull'importo sull'importo posto a base di gara di € 10.000,00 oltre IVA al 10%, di cui € 9.800,00 per lavori ed € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per l'appalto biennale dei lavori di manutenzione, esercizio, conduzione, controllo degli impianti termici a servizio di tutti gli immobili comunali, nonché incarico del terzo responsabile;

▪ che con il medesimo atto si è stabilito che, data l'urgenza e l'esiguità dell'importo, il bando veniva pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune ed impegnato contestualmente la spesa di € 11.000,00 così come segue: € 4.510,60 cal.1756,07 imp.948/2014 e la somma di € 6.489,40 al cap.987,00 imp.949/2014;

▪ che a seguito della pubblicazione del Bando di gara, con nota prot.interno n.185 del 18.02.2015 l'Ufficio Protocollo ha trasmesso i plichi inviati dalle seguenti Ditte:

1. Impianti Tecnologici LOPARCO srl con sede in Napoli 80143 Via G.Porzio n.4 G7, prot.1979 del 13.02.2015.
2. ETT di Torrisi Felice & C. con sede in Acireale (CT) cap.5 95024 Via Carammone n.5, prot.1983 del 13.02.2015 fax1782281355;
3. ACUNT Ing.Acunto Salvatore & F.lli sas di Luca Acunto Via F.Manlio n.8 80141 Napoli, prot.2114 del 17.02.2015 fax 081 7808019;
4. ELETTRONICA APPLICATA Via Roma 32 83100 Avellino, prot.2115 del 17.02.2015 fax 0825 39452;
5. Minichino Massimo con sede in Orta di Atella (CE) cap.81030 Via Orazio n.11, prot.2173 del 18.02.2015; fax 081 8916929
6. R.I.A.T. di Riccardo Crescenzo & C. sas con sede in Via L.Spallanzani n.40 80014 Giugliano (NA), prot.2176 del 18.02.2015 fax 081 19314118;
7. SIIT srl con sede in Giugliano in Campania 80014 Via Madonna del Pantano, prot.2177 del 18.02.2015, fax 081 8540400;

▪ Che con determina, a firma del capo settore, la Commissione Aggiudicatrice è così composta:

- Presidente: Dott.Ing.Francesco Cicala
- Componente : Geom.A.Palumbo



- Verbalizzante: Sig.ra C.Ferrillo
- Testi : Sig.ra Cecilia Castellone e Sig.ra A.Galdiero
- Che riunitosi la Commissione aggiudicatrice, il presidente esamina e fa esaminare l'integrità dei sigilli posti sui lembi di chiusura dei plichi pervenuti;
- che è presente il Sig. re Minichino Massimo dell' omonima Ditta e la Signora Concetta Buongiovanni delegata della Ditta Impianti Tecnologici Lopardo srl.;

Il Presidente apre i suddetti plichi e dichiara tutte le Ditte ammesse alla gara per aver prodotto la documentazione così come previsto dal Bando di gara;

La Commissione aperte le buste contenenti le offerte e dichiara le percentuali di ribasso così come segue:

1. Impianti Tecnologici LOPARCO srl, offre il ribasso del 25%
2. ETT di Torrisi Felice & C., offre il ribasso del 13,5%
3. ACUNT Ing.Acunto Salvatore & F.lli sas di Luca Acunto, offre il ribasso del 35,129%
4. ELETTRONICA APPLICATA, offre il ribasso del 31,50%
5. Minichino Massimo offre il ribasso del 75%
6. R.I.A.T. di Riccardo Crescenzo & C. sas offre il ribasso del 38,565%
7. SIIT srl, offre il ribasso del 48,666%.

Visto quanto offerto si aggiudica, provvisoriamente, la gara alla Ditta Minichino Massimo con sede in Orta di Atella (CE) Via Orazio n.11, c.f.n.MNCMSM75R20G130L , per il ribasso offerto del 75% sull'importo posto a base di gara di € 10.000,00 oltre IVA al 10%, di cui € 9.800,00 oltre IVA al 10% per lavori ed € 200,00 + IVA al 10% per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per l'appalto biennale dei lavori di manutenzione, esercizio, conduzione, controllo degli impianti termici a servizio di tutti gli immobili comunali, nonché incarico del terzo responsabile, e quindi per l'importo netto di € 2450,00 oltre IVA al 10% ed € 200,00 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10%;

Dare atto che si inoltrerà, alla Ditta Massimo Minichino, la richiesta per chiarimenti sulla offerta anormalmente bassa secondo i criteri previsti dall'art.87 del Codice , regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163 del 12.4.2006 n.163,.

Dal che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**

**Il Componente**

**La verbalizzante**

**I testi**